

Số: /TB-UBND

Thuận Lợi, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất trên địa bàn xã Thuận Lợi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Kế hoạch số 171/KH-UBND ngày 14/11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc triển khai lập quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Văn bản số 3641/UBND-KTN ngày 11/3/2026 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch số 171/KH-UBND ngày 14/11/2025 của UBND tỉnh về triển khai lập quy hoạch đô thị và nông thôn trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2025- 2026.

Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi đang tổ chức thực hiện lập quy hoạch chung xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai đến năm 2050. Để có cơ sở giải quyết nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư, đảm bảo công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, giao thông... theo quy định. Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi thông báo đến các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư đang sử dụng đất trên địa bàn xã Thuận Lợi có nhu cầu đăng ký sử dụng đất (đất sản xuất kinh doanh, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp, đất thương mại dịch vụ, đất ở nông thôn, đất chăn nuôi tập trung, đất đa mục đích...) thì đăng ký gửi hồ sơ đến UBND xã Thuận Lợi (qua Phòng Kinh tế) để xem xét, thẩm tra, nếu đủ điều kiện theo quy định thì UBND xã sẽ cập nhật vào quy hoạch chung xã trình UBND thành phố Đồng Nai phê duyệt đúng quy định.

Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký nhu cầu sử dụng đất, phương án sử dụng đất và bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trích lục bản đồ địa chính, tọa độ vị trí khu đất.

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã, Nhà văn hóa 16 ấp trên địa bàn xã, Trang thông tin điện tử UBND xã và Thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã để các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư;
- TT Đảng ủy xã;
- TT Đảng ủy UBND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp;
- BDH các ấp;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT_(Ngoc 10.6.26).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Cường