ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ THUẬN LỢI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 380 /TB-UBND	*Thuận Lợi, ngày 23 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 833/TTr-PKT ngày 20 tháng 10 năm 2026; Chủ tịch UBND xã Thuận Lợi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, với các nội dung chính sau:

Ông Nguyễn Văn Phấn, sinh năm 1976 - CCCD số 0440 7600 6736;

Và vợ: Bà Nguyễn Thị Tần, sinh năm 1976 - CCCD số 0441 7600 1169;

Thường trú tại: Ấp Thuận Phú, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai;

Số phát hành: AA 04086343;

Diện tích: 141,7m^2 đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất là 50 năm kể từ ngày ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vị trí: Thửa đất số 44, tờ bản đồ số 33 tọa lạc tại ấp Tân Phú (nay là ấp Thuận Phú), xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai.

Lý do cấp giấy chứng nhận: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

UBND xã Thuận Lợi thông báo cho các cơ quan, đơn vị, cá nhân liên quan biết để tiếp tục thực hiện quy trình, thủ tục hành chính theo quy định./.

Nơi nhận:
- VPĐKĐĐ thành phố Đồng Nai - CN Đồng Phú;
- Thuế cơ sở 10 thành phố Đồng Nai;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công xã;
- Ông Nguyễn Văn Phấn và vợ bà Nguyễn Thị Tần;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT(Ngọc).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Cường