Số: 1342/TTPTQĐ.CNĐX-BT
Thời gian ký: 2026-10-28T09:58:48+07:00

DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ THAM MƯU BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
DỰ ÁN: ĐIỀU CHỈNH NÂNG CẤP, MỞ RỘNG ĐT.741 ĐOẠN TỪ ĐỒNG XOÀI ĐI PHƯỚC LONG (KM72+750 ĐẾN KM118+532), THEO HÌNH THỨC BOT, ĐOẠN QUA XÃ THUẬN LỢI
(Kèm theo Công văn số: 1342/TTPTQĐ.CNĐX-BT ngày 28 /10/2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Đồng Xoài)

Stt	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ đất thu hồi	Thông tin thửa đất theo bản đồ GPMB			Loại đất thu hồi	Thông tin thửa đất theo GCN			Trích đo/trích lục số	Ngày ký duyệt Trích đo, trích lục	Ghi chú
				Số tờ	Số thửa	Diện tích thu hồi		Số tờ GCN	Số thửa GCN	Số GCN, cấp ngày			
1	Ông Phan Hồng Giang cùng vợ là bà Dương Thị Hồng	Khu phố Tân Phú 1, phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	155	40	5,6	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	2	447	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS)04434/Thuận Lợi ngày 27/01/2021	TL-447-2026	17/10/2026	
2	Hộ ông Nguyễn Duy Chinh	Thôn Phú Hưng, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	155	82	71,4	Đất trồng cây hàng năm	2	254	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số (H)959/QSDĐ/276/QĐ-UBND ngày 06/05/2009	TL-305-2026	25/08/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN
3	Ông Nguyễn Hữu Đại và vợ là bà Lê Thị Hương	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	155	92	72,4	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	277	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 02672/Thuận Lợi ngày 08/03/2018	TL-365-2026	17/10/2026	
4	Bà Nguyễn Thị Thoa	Thôn Phú Hưng, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	155	94	18	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	316	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CH)00776/xã Thuận Lợi ngày 27/11/2012	TL-381-2026	17/10/2026	
5	Ông Nguyễn Đăng Quang cùng vợ là bà Bùi Thị Hải Nhi	Thôn Phú Vinh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	155	102	31,9	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	435	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS)03511/Thuận Lợi ngày 15/11/2019	TL-452-2026	17/10/2026	
6	Hộ bà Nguyễn Thị Anh	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	157	6	57,2	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	375	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS)02144/Thuận Lợi ngày 11/11/2016	TL-464-2026	17/10/2026	
7	Bà Phan Thị Thùy Trang	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	157	8	18,3	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	2	189	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số (H)884/QSDĐ/2422/QĐ-UBND ngày 19/9/2007	TL-466-2026	17/10/2026	

8	Ông Doãn Xuân Thiện cùng vợ là bà Đỗ Thị Kim Dung	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	157	20	10,2	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	313	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS)02541/Thuận Lợi ngày 09/11/2017	TL-489-2026	17/10/2026	
9	Ông Nguyễn Đức Quốc	Thôn Phú Hưng, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	157	95	30,8	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	2	399	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS)02483/Thuận Lợi ngày 15/09/2017	TL-239-2026	17/10/2026	
10	Bà Tô Thị Ngọc Diễm	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	159	115	1,8	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	7	320	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (VP)010777/Thuận Lợi ngày 11/9/2023	TL-479-2026	17/10/2026	
11	Ông Nguyễn Quang Dũng	Phường Phước Bình, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	160	92	2,8	Đất trồng cây lâu năm	8	339	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS) 02599/Thuận Lợi ngày 15/01/2018	TL-484-2026	17/10/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN
12	Hộ bà Ngô Thị Thu Hương	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	160	109	3,8	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	8	282	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số (H)950/QSDĐ/1074/QĐ-UB ngày 09/04/2009	TL-411-2026	17/10/2026	
13	Hộ bà Lê Thị Cần	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	160	111	4	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	8	86B	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0134/QSDĐ/HĐ831/CN-2003 ngày 20/06/2003	TL-413-2026	17/10/2026	
14	Ông Phạm Tiến Mạnh	Phường Bình Phước, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	160	113	10,8	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	8	389	Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CN)11251/Thuận Lợi ngày 19/01/2021	TL-414-2026	17/10/2026	
15	Ông Trần Văn Phương cùng vợ là bà Nguyễn Thị Bông	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	160	114	5,1	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm	8	307	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 02427/Thuận Lợi ngày 15/08/2017	TL-497-2026	16/10/2026	

16	Bà Mai Thị Tiếp	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	9	7,1	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	8	399	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS) 03405/Thuận Lợi ngày 28/8/2019	TL-329-2026	17/10/2026	
17	Ông Nguyễn Văn Chính cùng vợ là bà Đồng Thị Hiền	Thôn Phú Vinh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	11	8,5	Đất trồng cây hàng năm	7	54	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS) 02914/Thuận Lợi ngày 29/8/2018	TL-331-2026	17/10/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN
18	Ông Đỗ Quang Hiệp	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	13	5,9	Đất trồng cây hàng năm	7	94	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số (H)832/QSDĐ/1713/QĐ-UB ngày 09/7/2007	TL-504-2026	17/10/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN
19	Hộ bà Đinh Thị Kiệc	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	32	125,6	Đất trồng cây lâu năm	8	153	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 0529/QSDĐ/693/QĐ-UB (H) ngày 15/8/2001	TL-502-2026	17/10/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN
20	Bà Bùi Thị Mai	Thôn Phú Long, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	105	26,1	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	8	427	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS) 04705/Thuận Lợi ngày 27/4/2021	TL-356-2026	17/10/2026	
21	Bà Trần Thị Minh	Thôn Phú Thịnh, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	162	134	0,2	Đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm	8	413	Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CS) 04617/Thuận Lợi ngày 30/3/2021	TL-361-2026	17/10/2026	
22	Ông Kiều Cao Lưu	Thôn Phú Hiệp, xã Phú Riềng, thành phố Đồng Nai	Ấp Thuận Thành, xã Thuận Lợi, thành phố Đồng Nai	165	176	60,3	Đất trồng cây lâu năm	13	345	Ủy ban nhân dân huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số (CH)000007/Thuận Lợi ngày 21/01/2010	TL-327-2026	17/10/2026	Diện tích thu hồi nằm ngoài ranh GCN