

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THUẬN LỢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số /TB-UBND

Thuận Lợi, ngày tháng 7 năm 2025

V/v triển khai TTHC lĩnh vực đất đai tới tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã Thuận Lợi, tỉnh Đồng Nai

Kính gửi:

- Các Ban ấp thuộc xã Thuận Lợi;
- Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong và ngoài địa phương.

Căn cứ Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Nai năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2267/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh Bình Phước về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đồng Phú, được điều chỉnh tại Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 17/6/2025;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Đồng Phú được UBND tỉnh Bình Phước phê duyệt tại Quyết định số 560/QĐ-UBND ngày 10/3/2025, được điều chỉnh tại Quyết định số 1449/QĐ-UBND ngày 27/6/2025;

Căn cứ Thông báo số 470/TB-UBND ngày 25/6/2025 của UBND huyện Đồng Phú công bố, công khai điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (trong đó có một phần xã Thuận Phú, xã Thuận Lợi cũ, nay là xã Thuận Lợi, tỉnh Đồng Nai);

Căn cứ Thông báo số 481/TB-UBND ngày 27/6/2025 của UBND huyện Đồng Phú công bố, công khai điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước (trong đó có một phần xã Thuận Phú, xã Thuận Lợi cũ, nay là xã Thuận Lợi, tỉnh Đồng Nai);

Căn cứ Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất điều chỉnh đã được phê duyệt, đề nghị của Phòng Kinh tế tại công văn số 22/PKT ngày 17/7/2025. Ủy ban nhân dân xã Thuận Lợi trân trọng thông báo:

1. Thông báo tới tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong và ngoài địa phương xã Thuận Lợi (xã Thuận Phú, xã Thuận Lợi cũ), tỉnh Đồng Nai, đã đăng ký nhu cầu chuyển mục đích từ đất nông nghiệp sang đất ở nông thôn, đất sản xuất kinh doanh, đất nông nghiệp khác, tới Trung tâm phục vụ hành chính công xã để được hướng dẫn, thực hiện.

(Danh sách cụ thể kèm theo)

2. Tổ chức thực hiện:

- Văn phòng HĐND và UBND xã phối hợp với Phòng Kinh tế, Trung tâm phục vụ hành chính công tổ chức niêm yết, công khai danh sách tại Nhà văn hóa các ấp, Trung tâm phục vụ hành chính công và trên trang cổng thông tin điện tử của xã Thuận Lợi.

- Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo trên đài truyền thanh xã.

- Đề nghị Ban ấp triển khai tới hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn ấp.

UBND xã Thuận Lợi thông báo tới các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân trong và ngoài địa phương được biết, để tiện thực hiện các TTHC trong lĩnh vực đất đai tại địa phương./.

Nơi nhận:

- TT. Đảng ủy, HĐND xã;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Như trên;
- TT.PVHHC;
- TTDVTH;
- CVP, CVKT;
- Lưu: VT (Ngọc).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Ngọc Cường